

Πρεβεζάνικα Χρονικά

Αρ. 51-52 (2015)

ΠΡΕΒΕΖΑΝΙΚΑ ΧΡΟΝΙΚΑ, 51-52 (2015)



Ιστορικών του κτηματολογίου μονών και ναών
της Ιεράς Μητροπόλεως Νικοπόλεως

Φιλάρετος Βιτάλης

doi: [10.12681/prch.28316](https://doi.org/10.12681/prch.28316)

Copyright © 2015, Φιλάρετος Βιτάλης



Άδεια χρήσης [Creative Commons Αναφορά 4.0](https://creativecommons.org/licenses/by/4.0/).

Βιβλιογραφική αναφορά:

Βιτάλης Φ. (2015). Ιστορικών του κτηματολογίου μονών και ναών της Ιεράς Μητροπόλεως Νικοπόλεως. *Πρεβεζάνικα Χρονικά*, (51-52), 223–232. <https://doi.org/10.12681/prch.28316>

Ἀρχιμ. Φιλάρετος ΒΙΤΑΛΗΣ*

Ἱστορικὸν τοῦ κτηματολογίου μονῶν καὶ ναῶν τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως Νικοπόλεως

Προλεγόμενα

Ἡ, διὰ τὸν κώδικα τὸν ἐπιγραφόμενον «Κτηματική περιουσία τῶν Ἱερῶν Μονῶν καὶ Ναῶν τῆς Μητροπολιτικῆς περιφερείας Νικοπόλεως καὶ Πρεβέζης», ἱστορικὴ διερεύνησις ἡμῶν ὀφείλεται εἰς τὸν ἐξῆς πρακτικὸν σκοπὸν:

Αἰδεσιμώτατοι ἐφημέριοι τῆς τε πόλεως καὶ τῶν χωρίων πλειστάκις προσέρχονται εἰς τὰ Γραφεῖα τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως αἰτούμενοι βεβαιώσεις ἐκ

* Δεδομένης τῆς ἀπόφασις τῆς Συντακτικῆς Επιτροπῆς τοῦ περιοδικοῦ νὰ ἀφιερῶσιν τὸν ἀνά χεῖρας τόμο στὴ μνήμη τοῦ μακαριστοῦ ἀρχιμανδρίτη Φιλάρετου Βιτάλη (1929-2012), ποὺ υπηρέτησε τὴν τοπικὴ ιστοριογραφίαν, δημοσιεύεται ἐδῶ τὸ παρὸν, ἀδημοσίευτο μέχρι τώρα, ἀρθροῦ τοῦ. Ὁ συγγραφέας ολοκλήρωσε τὸ ἀρθρο τὸ 1968 καὶ τὸ υπογράφει ὡς *πρωτοσυγκελεύων Ἱεροκήρυξ τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως Νικοπόλεως*. Ὅπως θὰ διαπιστώσῃ ὁ ἀναγνώστης, τὸ ἀρθρο ἀποτελεῖ προϊόν τῆς μακροχρόνιας ἐνασχόλησιν τοῦ συγγραφέα μετὰ τὸ ἀρχιερατικὸν ὑλικὸν ποὺ φυλάσσεται στὸ Ἀρχεῖο τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως Νικοπόλεως καὶ Πρεβέζης. Πραγματεῦται τὸ ἐνδιαφέρον ζήτημα τῆς σύνταξιν τοῦ κτηματολογικοῦ κώδικα τῆς ἐκκλησιαστικῆς περιουσίας τῶν μονῶν καὶ ναῶν τῆς ἀνωτέρω Μητροπόλεως. Ἡ ἀπόφασις τῆς Συντακτικῆς Επιτροπῆς νὰ τὸ ἐντάξῃ στὴν ὕλη τοῦ περιοδικοῦ δὲν ὑπηρετεῖ μόνον μιαν ἀφιερωματικὴν λογικὴν, οὐτε ὀφείλεται μόνον στὸ γεγονός ὅτι ἀποτελεῖ ἓνα ἀπὸ τὰ ἐλάχιστα διασωζόμενα, μετὰ τὸν θάνατόν του, ἀνέκδοτα ποινήματά του. Πρόθεσις τῆς Συντακτικῆς Επιτροπῆς εἶναι, ἐπίσης, νὰ καταδείξῃ τὴν ἐπιστημονικὴν μεθοδολογίαν καὶ θεματολογίαν τοῦ Φιλάρετου Βιτάλη, καθὼς ἡ ἐν λόγω μελέτη ἀποτελεῖ χαρακτηριστικὸν δείγμα τῆς ἐργογραφίας του, ἡ ὁποία διακρινόταν ἀπὸ τὴν ἐνασχόλησίν του μετὰ ζητήματα τοπικῆς ἐκκλησιαστικῆς ἱστορίας μέσω τῆς ἀξιοποιήσεως τῶν ἀρχεακῶν πηγῶν τῆς Μητροπόλεως Νικοπόλεως καὶ Πρεβέζης. Τὸ κείμενον δημοσιεύεται μετὰ ἐλάχιστες διορθώσεις ἐν τυπογραφικῇ ἢ ἄλλου εἶδους ἀβλεψίαις καὶ μετὰ ἐλάχιστες παρεμβάσεις ποὺ συνίστανται κυρίως ἐν διευκρινίσεσιν τῶν παραπομπῶν τοῦ ἐν βιβλιογραφίᾳ ἢ ἐν ἀρχεακῷ ὑλικῷ. Αὐτὸ κατέστη ἀναγκαῖον γιὰ δύο λόγους. Κατ' ἀρχάς, ὁ συγγραφέας συνήθιζε ἐν μελέταις του νὰ παραπέμπει ἐν ἀδημοσίευστα ἀρθρα, γεγονὸς ποὺ ὑποδεικνύει ὅτι σκόπευεν νὰ τὰ δημοσιεύσῃ ἀργότερα. Ἐπιπλέον, τὸ Ἀρχεῖο τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως Νικοπόλεως καὶ Πρεβέζης, τὸ ὁποῖον ἀρχικὰ εἶχε ταξινομήσῃ ὁ συγγραφέας, ταξινομήθηκε ἐκ νέου, τὸ ἔτος 1999, ἀπὸ ἐρευνητικὴν ὁμάδα τοῦ Πανεπιστημίου Ἰωαννίνων μετὰ ἐπικεφαλῆς τὸν καθηγητὴν κ. Γεώργιον Πλουμίδην. Ἐτσι, σημειώνονται ἐν τῇ παραπομπῇ οἱ ἀριθμοὶ τῶν κωδικῶν κατὰ τὰς δύο ταξινομήσεις, ὅπως δημοσιεύτηκαν ἐν τοῖς σχετικῇ καταλόγοις τοῦ Ἀρχείου.

τοῦ ὡς εἴρηται κώδικος περὶ τῶν κτημάτων καὶ λοιπῶν περιουσιακῶν στοιχείων τῶν ἐν οἷς ἐφημερεύουσι ἐνοριακῶν Ναῶν ἢ τῶν παρεκκλησίων αὐτῶν, προκειμένου νὰ χρησιμοποιήσωσι ταῦτα, καὶ δὴ ἐνώπιον Δικαστηρίων, εἰς τὸν ἱερὸν ὄντως ἀγῶνα τῆς ὑπερασπίσεως τῶν θιγομένων αὐτῶν συμφερόντων παρὰ διαφόρων τρίτων.

Ἐτέθη ὁμως τὸ ἐρώτημα, κατὰ πόσον ὁ ὑπ' ὄψιν κῶδιξ κέκτηται ἀδιαφιλονίκητον κῦρος καὶ αὐθεντίαν, καθ' ὅσον οὐδὲν ἀναφέρεται περὶ τοῦ τὶς ὑπῆρξεν ὁ συντάξας, ἐπὶ τῇ βάσει τίνων δεδομένων στοιχείων καὶ κατὰ ποῖον χρόνον τοῦτο ἐγένετο.

Ἐντεῦθεν ἐθεωρήσαμεν ἀναγκαῖον, ὅπως διευκρινισθῇ τὸ θέμα, ἐξ οὗ καὶ ἀνεδιφήσαμεν εἰς τοὺς ἐν τῇ βιβλιοθήκῃ τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως, εὐτυχῶς, διαφυλασσομένους κώδικας, ἐξ ὧν συνελέξαμεν στοιχεῖα ἀρκούντως ἐποικοδομητικὰ ἐπὶ τοῦ προκύψαντος ζητήματος.

Θέλομεν δ' ὡς ἐκ τούτου νὰ πιστεύωμεν, ὅτι καὶ ὁ κόπος ἡμῶν οὗτος δὲν ἀπέβη εἰς κενόν.

† Φ.

Α'

Οὐδὲν ἐπίσημον «Κτηματολόγιον» ὑπῆρχε, κατ' ἀρχήν, συντεταγμένον καὶ ἀποκείμενον ἐν τοῖς γραφείοις τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως Νικοπόλεως, ἐμφαῖνον τὰ, πάσης φύσεως, περιουσιακὰ στοιχεῖα τῶν τε ἱερῶν Μονῶν καὶ Ναῶν αὐτῆς.

Πρώτη σκέψις συντάξεως τοιούτου φαίνεται ριφθεῖσα κατ' Ἰούλιον τοῦ ἔτους 1890, ἐν τῇ συνεδρίᾳ τῆς Δημογεροντίας, ὑπὸ τὴν προεδρίαν τοῦ Μητροπολίτου Ἰωακείμ Α', τοῦ Σγουροῦ, ἀφορμῆς δοθείσης ἐκ τῆς εἰδήσεως, ὅτι ὑπάλληλος τῆς τουρκικῆς κυβερνήσεως περιέρχεται, κατ' εἰδικὴν ἐντολήν, τὰς ἐπαρχίας ἐξελέγχων τὰ περιουσιακὰ στοιχεῖα τῶν χριστιανικῶν Μοναστηρίων καὶ τῶν Ἐκκλησιῶν.

Τοῦτο γνωρίζομεν ἐκ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 4^{ου} μέρους τοῦ σχετικοῦ πρακτικοῦ, τῆς 4^{ης} Ἰουλίου τοῦ ἔτους ἐκείνου, διαλαμβάνοντος, ὅτι τὸ Συμβούλιον τῆς Δημογεροντίας ἐθεώρησε

4) Τὴν πρότασιν τοῦ Σεβασμιωτάτου Μητροπολίτου περὶ τοῦ ὅτι ἐπειδὴ ἡ Σεβαστὴ ἡμῶν Κυβέρνησις ἀπέστειλεν ὑπάλληλόν της πρὸς ἀπάσας τὰς ἐπαρχίας τοῦ Κράτους, ὅπως ἐξετάσῃ καὶ καταγράψῃ τὰ κτήματα τῶν Μονῶν, οὗτος δὲ κατ' αὐτὰς ἀφίκετο ἐνταῦθα καὶ ἐπειδὴ αἱ ἐργασίαι τῆς καταγραφῆς ἄρξεται ὅσον οὔπω ἵνα δὲ μὴ διάφοροι Μοναὶ εὐρεθῶσιν ἀπροπαράσκευοι εἰς τὴν προσαγωγὴν τῶν τίτλων ἐφ' ὧν στη-

ρίζεται ἡ κυριότης τῶν κτημάτων των, ἐγκρίνει ὅπως ἀποσταλῇ αὐτοῖς ἐγκύκλιος προσκαλοῦσα τοὺς ἐπιτρόπους τῶν Μονῶν νὰ καταθέσωσιν ἐντὸς μηνὸς εἰς τὸ Γραφεῖον τῆς Μητροπόλεως τοὺς τίτλους τῶν κτημάτων των, τὰ σχετικὰ ἰδιωτικὰ ἔγγραφα ἐὰν δὲν ὑπάρχωσιν ἐπίσημα καὶ πᾶν ἕτερον ἔγγραφον ἀποβλέπον πρὸς τὴν ἀπόδειξιν τῆς κυριότητος.¹

Μετὰ παρέλευσιν ἔτους περίπου διεπιστώθη, ὅτι οὐδὲν ἐκ τῶν προαποφασισθέντων ἐγένετο. Πιθανώτατα ὁ τότε ἀφικθείς ὑπάλληλος νὰ κατηυθύνθη πρὸς ἑτέρας ἐν Ἠπειρῷ ἐπαρχίας, ἐπιφυλαχθεὶς δι' εὐθετώτερον χρόνον νὰ ἐπανέλθῃ εἰς τὴν Πρέβεζαν. Τούτου ἕνεκα καὶ ἠτόνισεν ἡ δοθεῖσα ἐντολὴ τῆς Μητροπόλεως, ἥτις τώρα εὐρίσκεται εἰς θέσιν δυσχερῆ, ἐπανακάμψαντος τοῦ ἀνωτέρω ἐκτάκτου ὑπαλλήλου πρὸς ἐκπλήρωσιν τῆς ἀποστολῆς αὐτοῦ. Καὶ περὶ τούτου εὐγλώττως ὁμιλεῖ τὸ ἐν τῷ κώδικι καταστρωθὲν πρακτικὸν τῆς 27^{ης} Μαΐου 1891 τ. ἔ. περὶ τε τῆς σημειωθείσης ἀπραξίας καὶ περὶ τῶν δεόντων γενέσθαι.

Ἡ Δημογεροντία ἀπαρτιζομένη ἀπὸ τοὺς κάτωθεν Δημογέροντας συνήλθεν ὑπὸ τὴν Προεδρείαν τοῦ Ἀρχιερατικοῦ Ἐπιτρόπου Κωνσταντίου Πρωτοσυγγέλλου σήμερον τὴν 27 Μαΐου 1891 ἔτους, ὅπως σκεφθῇ ἐπὶ τῆς ἐξῆς ὑποθέσεως.

Ὁ Προεδρεύων ἀνεκοίνωσεν ὅτι ἀφικθέντος πρὸ ἑβδομάδος τοῦ ἐκτάκτου ὑπαλλήλου πρὸς ἐξέλεγχιν καὶ καταγραφὴν τῶν Μοναστηριακῶν καὶ Ἐκκλησιαστικῶν ἰδιοκτησιῶν καὶ διορισθείσης ἐιδικῆς ἐπιτροπῆς πρὸς ἐνέργειαν, ἡ Κυβέρνησις παρήγγειλεν ἵνα διορισθῇ καὶ ἐκ μέρους τῆς Μητροπόλεως ὡς ἀντιπροσώπου τῶν τε Μονῶν καὶ Ἐκκλησιῶν ἐπίτροπος συνεργασθισόμενος μετὰ τῆς ἀνωτέρω Ἐπιτροπῆς.

Μετὰ τὴν ἀνάγνωσιν τοῦ πρακτικοῦ τῆς τετάρτης Ἰουλίου π.ἔ. ἐπειδὴ ὁ προεδρεύων δὲν εὗρεν ἐν τῷ Γραφείῳ οὐδὲν ἔγγραφον ἰδιοκτησίας Μονῶν καὶ Ἐκκλησιῶν καὶ οὐδεμίαν πληροφορίαν σχετικὴν ἐπὶ τῆς ὑποθέσεως εἶχε λάβει παρὰ τοῦ Σ. Μητροπολίτου, ἐνέκρινε νὰ ζητηθῶσι παρὰ τε τοῦ Ἀρχιερέως ἐκ Κωνσταντινουπόλεως καὶ τοῦ Μητροπολίτου Ἰωαννίνων ὅπως συνωδᾷ ταῖς ὁδηγίαις αὐτῶν καὶ τοῖς πεπραγμένοις ἐν Ἰωαννίνοις, ἐνεργηθῶσι καὶ ἐνταῦθα, ἀλλὰ μέχρι σήμερον ἐκ Κωνσταντινουπόλεως δὲν ἦλθαν ὁδηγίαι, ἐξ Ἰωαννίνων ὅμως ὁ ἐκεῖσε Μητροπολίτης διὰ τῆς ἀπὸ 18 Μαΐου ε. ἔ. ἐπιστολῆς του πληροφορεῖ ὅτι ἐν Ἰωαννίνοις συνέστη καὶ εἰργάσθη ἐπιτροπὴ εἰς ἣν ἔλαβε μέρος καὶ ἀντιπρόσωπος τῆς Μητροπόλεως ἐντολῇ τῆς Μ(εγάλης) Ἐκκλησίας, καὶ ὅτι τοιοῦτον δέον γενέσθαι καὶ ἐνταῦθα καὶ ἀξιοῖ ἐν ἐλλείψει τοῦ Μητροπολίτου κ. Ἰωακεῖμ νὰ κρατῇ ἡ

¹ Κώδιξ Α' Πρακτικῶν τῆς ἐν Πρεβέζῃ Δημογεροντίας (1882-1894), σελ. 169. [Σημείωση τῆς Συντακτικῆς Επιτροπῆς, στο ἐξῆς: Σ.τ.Σ.Ε.: Πρόκειται γιὰ τὸν κώδικα αρ. 72 τῆς ταξινόμησης Βιτάλη / αρ. 45 τῆς ταξινόμησης Πλουμίδη, βλ. ΒΙΤΑΛΗΣ 1979· ΠΛΟΥΜΙΔΗΣ 2001.]

ἐνταῦθα Μητρόπολις τὸν τῶν Ἰωαννίνων ἐνήμερον τῶν ἐργασιῶν τῆς ἐνταῦθα διορισθείσης ἐπιτροπῆς.

Μετὰ τ' ἀνωτέρω ἡ Δημογεροντία ἀκούσασα καὶ τὴν γνώμην τῶν ἐν τῇ Συνεδριάσει ταύτῃ προσκληθέντων καὶ παραστάντων κ.κ. Ἐπιτρόπων τῶν Μονῶν καὶ Ἐκκλησιῶν καὶ εἰδοποιηθεῖσα παρὰ τῆς Σ(εβαστῆς) Κυβερνήσεως ὅτι ἐπείγει ἡ ἔναρξις τῶν ἐργασιῶν τῆς ἐπιτροπῆς προέβη εἰς διορισμὸν Ἐπιτρόπου, καὶ ὡς τοιοῦτος παμψηφεί ἐξελέξατο τὸν κ. Περικλῆν Λουρόπουλον, ἐντέλλεται δὲ εἰς τὸ Γραφεῖον νὰ ἐφοδιάσῃ ἀμέσως διὰ τῶν σχετικῶν ἐγγράφων τὸν διορισθέντα καὶ εἰδοποίησιν τὴν ἐπιτόπιον ἀρχήν, συνάμα δὲ φροντίσῃ περὶ ἐφαρμογῆς τῶν ἀποφασισθέντων κατὰ τὴν 4 Ἰουλίου π. ἔ. νὰ προσκαλέσῃ τοὺς ἐπιτρόπους τῶν Μονῶν καὶ Ἐκκλησιῶν, ἵνα ὑποβάλωσι ὅσον τάχιον τοὺς τίτλους τῶν ἰδιοκτησιῶν καὶ κατάλογον ἀκριβῆ τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας μεθ' ὧν τῶν λεπτομερειῶν, περὶ τῶν ὁρίων πρὸς διαφώτισιν τοῦ Ἐπιτρόπου.

Ὁ Προεδρεύων
Ἀρχιερατικὸς Ἐπίτροπος
Πρωτοσύγκελλος Κωνσταντίος

Οἱ Δημογέροντες
Χρ. Τζιόκος
Δ. Σκέφερης
Κ. Τόλιας
Μιλτ. Κακαμπίνης
Σ. Κερασοβίτης²

Καὶ ταῦτα μὲν ἐγένοντο τότε, πλὴν οὐδεμία περαιτέρω διασώζεται ἐν τοῖς κώδιξι πληροφορία περὶ τῶν συντελεσθέντων.

Ἐν τούτοις, γεγονὸς εἶναι, ὅτι ἔλαβε χώραν ἡ ἀπαρχή, καταρτισθέντος ἐνὸς κτηματολογίου παρ' ἐπιτροπῆς, συσταθείσης κατόπιν κυβερνητικῆς διαταγῆς, καὶ ἐργασθείσης ἐπὶ παρουσίᾳ καὶ ὑπὸ τὴν ἐποπτείαν ἀπεσταλμένου αὐτῆς ὑπαλλήλου. Ἐνδέχεται ἀντίγραφον τῆς τοιαύτης καταγραφῆς νὰ παρεδόθη καὶ εἰς τὴν Ἱερὰν Μητρόπολιν ἢ προηγουμένως αὕτη, ἐπὶ τῇ βάσει τῶν προσαχθέντων στοιχείων, νὰ κατήρτισε προχείρως τοιοῦτον κατάλογον. Πάντα ταῦτα ὁμως ἀποτελοῦν ὑποθέσεις. Καὶ τὸ θέμα τῆς συντάξεως ἐπισήμου Κτηματολογίου ἔσχε καὶ δευτέραν φάσιν, ἣν παρακατιῶν βλέπομεν.

² Ἐνθ' ἀνωτ., σελ. 187.

B'

Τὸ Οἰκουμενικὸν Πατριαρχεῖον Κωνσταντινουπόλεως δι' ἐιδικῆς ἀποφάσεως αὐτοῦ, ἐν ἔτει 1909 ληφθεῖση, ἐνετάλη τὰς ὑπὸ τὴν ἑαυτοῦ δικαιοδοσίαν Ἱερᾶς Μητροπόλεις, ὅπως καταρτίσωσι ἐπίσημα Κτηματολόγια, τουτέστι βιβλία αὐθεντικῶς καταγράφοντα καὶ διαλαμβάνοντα ἅπασαν τὴν κτηματικὴν περιουσίαν τῶν ἐν τῇ περιφερείᾳ αὐτῶν ἐν λειτουργίᾳ ὄντων ἱερῶν Ναῶν καὶ ἱερῶν Μονῶν.

Οὕτως καὶ ἐν τῇ Ἱερᾷ Μητροπόλει Νικοπόλεως καὶ Πρεβέζης ἀφίκοντο τὰ σχετικὰ ταῦτα πατριαρχικὰ γράμματα, ἀναγνωσθέντα ἐν τῇ συνεδρίᾳ τῆς Ἀντιπροσωπείας τῆς Χριστιανικῆς Κοινότητος Πρεβέζης, τῇ 6^η Δεκεμβρίου 1909, καθ' ἣ φαίνεται σαφῶς ἐν τῷ σχετικῷ πρακτικῷ, ἔχοντι οὕτω:

Ὑπὸ τὴν προεδρίαν τῆς Α(ὐτοῦ) Σεβασμιότητος τοῦ Μητροπολίτου κ. Ναθαναήλ, συνήλθε σήμερον εἰς συνεδρίαν ἡ Ἀντιπροσωπεία συγκειμένη ἐκ τῶν μελῶν αὐτῆς ἥτοι τῶν κ.κ. Γεωργίου Περδικάρη, Ἀριστείδου Βακατάτση, Θεοδώρου Πανέτου, Ἰω. Τσούμα, Ἡλία Ἀντωνάτου, Χαρ. Χαϊνοπούλου, Ἀλεξ. Κτενᾶ, Σπυρίδ. Δημουλίσσα καὶ Ἀποστ. Τσέκη παρόντος καὶ τοῦ Γραμματέως αὐτῆς Σπυρίδωνος Π. Τσούτσουρα καὶ μετὰ τὴν ἀνάγνωσιν καὶ ἐπικύρωσιν τῶν πρακτικῶν τῆς προηγουμένης συνεδριάσεως ἐπελήφθη τῶν ἐξῆς ζητημάτων.

α. Ἀνεγνώσθησαν τὰ ὑπὸ χρονολ. 29^{ης} Σεπτεμβρίου 1908, 2^{ας} Σεπτεμβρίου καὶ 29^{ης} Ὀκτωβρίου 1909 Πατριαρχικὰ καὶ Συνοδικὰ γράμματα συνιστῶντα τὴν προσήκουσαν ἐκ μέρους τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως καὶ τῶν περὶ αὐτὴν Σωματείων ἐνέργειαν πρὸς καταρτισμὸν Μητρώου ὅλων τῶν κτημάτων τῶν ἱερῶν Μονῶν καὶ Ἐκκλησιῶν τῆς Ἐπαρχίας μετὰ τῶν συνόρων αὐτῶν καταγεγραφομένων ἅμα ἐν τινι κώδικι τῶν ὑπαρχόντων σχετικῶν τίτλων ἰδιοκτησίας τούτων, ἀντίγραφον δὲ τοῦ τε Μητρώου τῶν κτημάτων καὶ τοῦ κώδικος τῶν τίτλων ἀποσταλῆ εἰς τὰ Πατριαρχεῖα, ἔνθα γενήσεται ἡ προσήκουσα ἐνέργεια ἐν καιρῷ πρὸς ἐξασφάλισιν τούτων διὰ τῆς ἐκδόσεως τίτλων. Ἡ Ἀντιπροσωπεία λαμβάνουσα ὑπὸ σπουδαίαν ἔποψιν τὰ ἀνωτέρω καὶ διασκεψαμένη προκειμένου μὲν περὶ τῆς καταγραφῆς τῶν κτημάτων τῶν ἱερῶν Μονῶν Ἀγίας Τριάδος, Ἀγίων Ἀποστόλων καὶ Ἀγίου Θωμᾶ μετὰ τῶν παρεκκλησιῶν αὐτῶν Μεταμορφώσεως τοῦ Σωτήρος, Ἀγίου Μηνᾶ καὶ τῆς ἐξοχικῆς Ἐκκλησίας τοῦ Ἀγίου Σπυρίδωνος διορίζει διμελῆ ἐπιτροπὴν ἀποτελουμένην ἐκ τῶν κ. Γεωργίου Τσακαλώτου καὶ Π. Ράφτη, οἵτινες κατόπιν συνεννοήσεως μετὰ τῆς οἰκονομικῆς Ἐπιτροπῆς θέλουσι προβῆ εἰς τὴν ἐκπλήρωσιν τῆς ἐντολῆς ταύτης ἐπὶ ἀμοιβῇ καθορισθησομένη ὑπὸ τῆς Οἴκου. Ἐπιτροπῆς. Προκειμένου δὲ περὶ τῆς ἀπογραφῆς τῶν κτημάτων τῶν ἱερῶν τῆς πόλεως Ἐκκλησιῶν ἀνατίθεται εἰς τὴν οἰκείαν Ἐπιτροπὴν

ἐκάστης Ἐκκλησίας ἵνα καταρτίσῃ τὸν ἀπαιτούμενον κατάλογον διὰ τὰ κτήματα ἐκάστης. Ὅσαι δὲ τυχόν ἐκ τῶν Ἐπιτροπῶν τούτων δὲν ἤθελον δυνηθῇ μόναι τῶν ἵνα καταρτίσωσι τοὺς οἰκείους καταλόγους δύνανται νὰ ἀναθέσωσι τὸν καταρτισμὸν εἰς τὴν ὡς ἄνω Ἐπιτροπὴν ἐπὶ ἰδιαιτέρα ἀμοιβῇ καταβαλλομένη ὑπὸ τοῦ ταμείου τῆς οἰκείας Ἐκκλησίας.³

Τοιουτοτρόπως, ὅθεν, ἤρξατο ἡ προσπάθεια καταγραφῆς, ἐπισήμως, τῶν περιουσιακῶν στοιχείων τῶν τε ἱερῶν Μονῶν καὶ Ἐκκλησιῶν τῆς Πρεβέζης, ἣτις ὁμως δὲν ὑπῆρξεν, ὡς φαίνεται, οἷα ἐζητεῖτο καὶ ἀνεμένετο, τ. ἔ. δὲν εἶχε καθολικὸν χαρακτήρα δι' ἅπασαν τὴν ἐκκλησιαστικὴν περιφέρειαν, διότι πιθανώτατα ὁ ἐν τῷ μεταξὺ ἐπισυμβὰς θάνατος τοῦ Μητροπολίτου Ναθαναὴλ συνετέλει νὰ μὴ δοθῶσι ἐγκυκλίως διαταγαὶ καὶ πέραν τῆς πόλεως Πρεβέζης. Ὡς ἐκ τούτου καὶ ὁ ὑποβληθεὶς κατάλογος τις οἶδε διατὶ παρουσί-αζε πλείστας ὅσας ἐλλείψεις καὶ ἀσφαfeίας. Ἐντεῦθεν ὁ νέος Μητροπολίτης Ἰωακείμ Β', Βαλασιάδης, εἰς τὴν, κατὰ τὴν 17^{ην} Φεβρουαρίου 1912 γενομέ-νην, συνεδρίαν τῆς Ἀντιπροσωπείας

συνέστησεν, ὅπως γένηται λεπτομερὲς Κτηματολόγιον ὅλων τῶν Μονῶν καὶ Ἐκκλησιῶν, καὶ εἶτα μετὰ μελέτην ἀποσταλῇ σχετικὴ ἔκθεσις εἰς τὴν ἐν τοῖς Πατριαρχείοις ἐργαζομένην ἐπὶ τῶν μοναστηριακῶν κτημάτων Ἐπιτροπὴν παρακαλουμένην ὅπως μετὰ μελέτην πληροφόρησῃ ἡμᾶς περὶ τοῦ τρόπου τῆς ἐξασφαλίσεως αὐτῶν. Ἐγκριθείσης τῆς προτάσεως ταύτης τοῦ Σεβασμιωτάτου Προέδρου ...⁴

Προηγουμένως, κατὰ τὴν συνεδρίαν τῆς 12^{ης} Ἰανουαρίου ἰδίου ἔτους,

ὁ Σεβασμιώτατος Πρόεδρος ἀνέφερεν ὅτι ἡ ἀντιπροσωπεία ἐν τῇ συνε-δρίᾳ τῆς 6^{ης} Δεκεμβρίου 1909 σκεπτομένη ἐπὶ τῆς προτάσεως τῶν Πα-τριαρχείων περὶ καταρτισμοῦ Μητρώου ὅλων τῶν κτημάτων τῶν Ἱερῶν Μονῶν καὶ Ἐκκλησιῶν τῆς ἐπαρχίας μετὰ τῶν συνόρων αὐτῶν προκει-μένου μὲν περὶ τῆς καταγραφῆς τῶν κτημάτων τῶν Ἱερῶν Μονῶν Ἀγίας Τριάδος, Ἀγίων Ἀποστόλων καὶ Ἀγίου Θωμᾶ μετὰ τῶν παρεκκλησιῶν αὐτῶν Μεταμορφώσεως τοῦ Σωτῆρος, Ἀγίου Μηνᾶ καὶ τῆς ἐξωκτικῆς οἰκίας τοῦ Ἀγίου Σπυρίδωνος διώρισε διμελῆ Ἐπιτροπὴν ἐκ τῶν κ. Γεωρ-γίου Τσακαλώτου καὶ Π. Ράπτη, οἵτινες κατόπιν συνεννοήσεως μετὰ τῆς Οἰκονομικῆς Ἐπιτροπῆς θέλουσι προβῇ εἰς τὴν ἐκπλήρωσιν τῆς ἐντολῆς*

³ Κῶδιξ Β' Πρακτικῶν Ἀντιπροσωπείας τῆς Χριστιανικῆς Κοινότητος Πρεβέζης (1903-1925), σελ. 151. [Σ.τ.Σ.Ε.: Κώδικας Βιτάλη 72 / Πλουμίδη 59]

⁴ Αὐτόθι, σελ. 211.

* Σ.τ.Σ.Ε.: προφανῶς Ἐκκλησίας, ὡς καὶ ἀνωτέρω.

ταύτης ἐπὶ ἀμοιβῇ καθορισθησομένης ὑπὸ τῆς Οἰκονομικῆς Ἐπιτροπῆς, ὅτι καὶ ἡ Οἰκονομικὴ Ἐπιτροπὴ ἐν τῇ συνεδρίᾳ τῆς 13^{ης} Δεκεμβρίου 1909 συνῶδὰ τῇ ἀποφάσει τῆς Ἀντιπροσωπείας μετεκαλέσατο τοὺς Κυρίους Γεώργιον Τσακαλώτον καὶ Παναγιώτην Ράπτην εἰς οὓς καὶ ἀνέθεσε τὴν τοιαύτην ἐργασίαν ἐπὶ ἀμοιβῇ ἐκ λιρῶν Γαλλίας εἰς ἕκαστον ὀκτὼ καὶ ὅτι ἐπειδὴ ἔκτοτε οὐδεμία ἐνέργεια ἐγένετο δέον νὰ γένηται σκέψις περὶ τούτου χάριν αὐτῶν τῶν συμφερόντων τῆς Κοινότητος. Ἡ δὲ Ἀντιπροσωπεία διασκεψαμένη ἀνέθηκε τῇ Οἰκονομικῇ Ἐπιτροπῇ ὅπως προβῇ εἰς τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἀποφάσεων τῆς τε προκατόχου Ἐπιτροπῆς καὶ τῆς Ἀντιπροσωπείας εἴτε διὰ τῶν αὐτῶν μελῶν τῆς τότε διορισθείσης Ἐπιτροπῆς εἴτε διὰ τῆς ἐκλογῆς ἄλλων.⁵

Ὡς φαίνεται ὁμως καὶ αὖθις τὸ ἔργον τοῦτο βραδύτατα προὐχώρει ἢ καὶ ἐν πολλοῖς στάσιμον παρέμενε, τουθόπερ οὐδαμῶς ἦτο εὐχάριστον, διότι τὸ θέμα ἦτο οὐσιῶδες. Ἐπειτα καὶ ἡ Γενικὴ Διοίκησις, προφανῶς τῆς Ἡπείρου, εἶχεν ἐπισήμως ζητήσει τοιοῦτο κτηματολόγιον, οὗ ἔνεκα καὶ οἱ ἐπίτροποι καὶ λοιποὶ διαχειρισταὶ τῶν ἐν λόγῳ περιουσιῶν κατέστησαν ἐπὶ μᾶλλον διστακτικοί. Δὲν ἦτο ὁμως δυνατόν ἄλλως γενέσθαι. Δι' ὃ καὶ ἐγκυκλίως ἐζητήθησαν ἀπὸ μέρους τῶν ὑπευθύνων ἐπιτρόπων, ὅπως ἐντὸς τακτῆς προθεσμίας ἀποσταλῶσι τὰ ἤδη αἰτηθέντα κτηματολόγια ἐκάστης Μονῆς καὶ ἐκάστου Ναοῦ. Τοῦτο ἐνδεικτικῶς καταδεῖκνυται ἐκ τοῦ πρακτικοῦ τῆς Δημογεροντίας, τῆς 5^{ης} Δεκεμβρίου 1913, ἐνθα

ἐγκρίνεται ἵνα δι' ἐγκυκλίου διαταχθῶσιν αἱ ἐπιτροπαὶ τῶν Ἱερῶν Μονῶν καὶ Ἐκκλησιῶν νὰ καταρτίσωσι τὰ παρά τῆς Γενικῆς Διοικήσεως ζητούμενα Κτηματολόγια αὐτῶν καὶ ὑποβάλωσι ταῦτα τὸ πολὺ μέχρι τέλους Δεκεμβρίου εἰς τὴν Ἱερὰν Μητρόπολιν διὰ τὰ περαιτέρω.⁶

Ἡ ταχθεῖσα οὕτως προθεσμία παρῆλθεν ὥς φαίνεται ἄπρακτος. Ἄλλως δὲν ἐξηγεῖται πῶς, μετὰ παρέλευσιν ἐνὸς δεκαμήνου, περίπου, τὸ ὑπ' ὄψιν θέμα ἀψηχόλησε καὶ αὖθις τὴν Δημογεροντίαν, εἰς τὴν ὁποίαν

ἐγνωρίσθη, ὅτι κατόπιν ἐγγράφου αἰτήσεως τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως πρὸς τὴν ἐνταῦθα Διοίκησιν διετάχθη ὁ Ἑρμηνεὺς τοῦ Πρωτοδικείου Πρεβέζης κ. Χαράλαμπης Φονταράς, ὅστις ἡτοίμασε κατάλογον Κτηματολογικόν, ὅστις ὁμως περιορίζεται μόνον εἰς τὰς Ἱερὰς Ἐκκλησίας καὶ τὰς

⁵ Ἐνθ. ἀνωτ., σελ. 208-209. Πρβλ. Βιτάλη Φιλαρέτου, Ἀρχιμανδρίτου, Αἱ ἐν Σκαφιδακίῳ Πρεβέζης Ἱεραὶ Μοναὶ Ἀγίας Τριάδος καὶ Ἀγίων Ἀποστόλων (ὑπὸ δημοσίευσιν).

⁶ Κώδιξ Ε' Πρακτικῶν τῆς ἐν Πρεβέζῃ Δημογεροντίας (1913-1926), φ. 15ν. [Σ.τ.Σ.Ε.: Κώδικας Βιτάλη 76 / Πλουμίδη 49]

Μονὰς τῆς Πρεβέζης οὐχί δὲ εἰς τὰς τῶν χωρίων καὶ ὅτι διετάχθησαν καὶ αἱ Ἐπιτροπαὶ τῶν ἐνταῦθα Ἱερῶν Ἐκκλησιῶν νὰ καταρτίσωσιν ὡς τάχος Καταλόγους Κτηματολογικοὺς τοὺς ὁποίους νὰ ὑποβάλωσιν εἰς τὴν Ἱερὰν Μητρόπολιν διὰ τὰ περαιτέρω. Ἐπειδὴ δὲ ὁ ὑποβληθεὶς κατάλογος τῶν Κτημάτων τῶν Μονῶν καὶ τῶν Ἐκκλησιῶν Πρεβέζης τυγχάνει ἐλλειπῆς διὰ ταῦτα ἐνεκρίθη νὰ ζητηθῇ ἐγγράφως παρὰ τοῦ κ. Εἰσαγγελέως ὁ καταρτισμὸς καταλόγου κτηματικοῦ ἐπὶ τῇ βάσει τῆς Κυβερνητικῆς καταγραφῆς περιλαμβάνων καὶ τὰ κτήματα τὰ Ἐκκλησιαστικὰ τῶν χωρίων.⁷

Περαιτέρω εἰς τοὺς κώδικας οὐδὲν ἀναφέρεται, ἐξ οὗ συμπεραίνομεν, ὅτι τὸ ἔργον, ἤχθη τελικῶς εἰς αἴσιον πέρας, στηριχθὲν ἐπὶ συγκεκριμένων στοιχείων, ἐπισήμως δὲ βεβαιωμένων.

Μίαν καὶ μόνην σχετικὴν εἶδησιν εὔρομεν εἰς τὴν ὑπ. ἀριθ. 81/238 καὶ ἀπὸ 28^{ης} Ἰουλίου 1918 ἐγκύκλιον τοῦ Μητροπολίτου Νικοπόλεως Ἰωακείμ Β΄, ἀπευθυνομένην πρὸς τοὺς Ἐφημερίους, Παρεδροδημογέροντας καὶ Ἐπιτρόπους τῶν Ἱερῶν Ἐκκλησιῶν τῆς περιφερείας, δι' ἧς συνιστᾶται καὶ παραγγέλλεται αὐτοῖς, ὅπως συντρέξωσι τοῖς παρὰ τοῦ Νομάρχου Πρεβέζης διορισμένοις διδασκάλοις πρὸς καταγραφὴν τῶν Κοινοτικῶν, Σχολικῶν καὶ Ἐκκλησιαστικῶν περιουσιῶν. Ἐν αὐτῇ ὑπογραμμίζεται, σὺν τοῖς ἄλλοις

νὰ μὴ ἀποκρύψῃτε τι τὸ Ἐκκλησιαστικὸν καὶ νὰ μὴ ἀναμίξῃτε τὴν Ἐκκλησιαστικὴν καὶ τὴν Κοινοτικὴν περιουσίαν, διότι ὡς γνωρίζετε εἶναι καταγεγραμμένη εἰς τοὺς κώδικας τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως ὅλη ἡ περιουσία τῆς Ἐκκλησίας, καὶ τὴν γνωρίζει καὶ τὸ Σεβαστὸν Ὑπουργεῖον.⁸

Ἡ κατηγορηματικὴ αὕτη πληροφορία βεβαίωσι ἡμᾶς, ὅτι εἶχε πράγματι πολὺ πρὸ τοῦ ἔτους 1918 συντελεσθῇ τὸ ἔργον τῆς συντάξεως τοῦ ἐπισήμου Κτηματολογίου τῆς Ἐκκλησιαστικῆς –μοναστηριακῆς ἢ ἐνοριακῆς– περιουσίας, γεγονὸς ὅπερ εἶχεν καταστῇ γνωστὸν εἰς τὸ ἐπὶ τῶν Ἐκκλησιαστικῶν Ὑπουργεῖον.

Ἀξιοπαρατήρητον, ὅτι πρὸ τῆς οὕτως καταγραφῆς τῶν περιουσιακῶν στοιχείων ἐκάστης Μονῆς ἢ Ναοῦ παρατίθεται σύντομος ἱστορικὴ ἐπισκόπησις, πρὸς κατατόπισιν προφανῶς τοῦ ἀναγνώστου.

Κατὰ ταῦτα, οὕτω πῶς κατηρτίσθη ὁ ἐν τοῖς ἀρχείοις τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως Νικοπόλεως εὑρεθεὶς χειρόγραφος, ἐκ σελ. 162 ἐγγεγραμμένων καὶ 144 λευκῶν, χαρτῶς, διαστάσεων 24 x 37, κῶδιξ, ἐπιγραφόμενος «Κτηματικὴ περιουσία τῶν Ἱερῶν Μονῶν καὶ Ναῶν τῆς Μητροπολιτικῆς περιφερείας Νικο-

⁷ Αὐτόθι, φφ. 33ν, 34ρ.

⁸ Κῶδιξ Ἐξερχομένων ἐγγράφων τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως Νικοπόλεως (1918-1927), σελ. 88-89. [Σ.τ.Σ.Ε.: Κώδικας Βιτάλης 85 / Πλουμίδης 79]

πόλεως καὶ Πρεβέζης», ὅστις, στερούμενος πάσης ἐτέρας, καὶ δὴ χρονολογικῆς, ἐνδείξεως, δέον, συμφώνως πρὸς τὰ ἀνωτέρω ἐκτεθέντα, νὰ τοποθετηθῇ εἰς τὴν χρονικὴν περίοδον 1909-1914.

Ἐπὶ πλέον ἀναφέρομεν, ὅτι τὸ τοιοῦτο Κτηματολόγιον ἐθεώρησεν ἀπαραίτητον καὶ διὰ τῆς ἰδίας ὑπογραφῆς καὶ σφραγίδος ἐκύρωσεν ὁ Σεβασμιώτατος Μητροπολίτης Νικοπόλεως καὶ Πρεβέζης κ. Στυλιανός, διὰ τῶν κατωτέρω, ἀναγραφομένων εἰς τὴν 162 σελίδα τοῦ ὑπ' ὄψιν κώδικος.

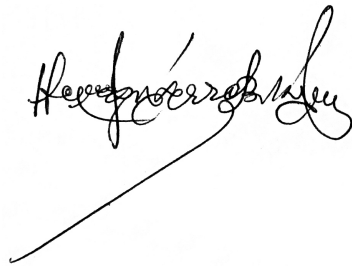
Εὐρόντες, ἅμα τῇ κανονικῇ Ἡμῶν ἐγκαθιδρύσει (23-11-1952) ἐν τῷ Μητροπολιτικῷ Θρόνῳ Νικοπόλεως καὶ Πρεβέζης, ἐν τοῖς Ἀρχείοις τῆς Ἱερᾶς ἡμῶν ταύτης Μητροπόλεως, τὸ παρὸν Κτηματολόγιον, καταρτισθὲν ἀπὸ ἀμνημονεύτου χρόνου, ἀποφάσει καὶ ἐντολῇ, ἀπὸ 6^{ης} Δεκεμβρίου 1903, τοῦ Οἰκουμενικοῦ Πατριαρχείου Κωνσταντινουπόλεως, κυροῦμεν τοῦτο διὰ τῆς Ἡμετέρας ὑπογραφῆς καὶ σφραγίδος.

Ἐν Πρεβέζῃ τῇ 7^ῃ Δεκεμβρίου 1952

Ὁ Μητροπολίτης

(Τ. Σφρ.) Ὁ Νικοπόλεως Στυλιανός

Ἀρχιμ. Φιλάρετος Βιτάλης
Πρωτοσυγκελλεύων Ἱεροκήρυξ τῆς Ἱερᾶς
Μητροπόλεως Νικοπόλεως



ΣΩΣ

Βιβλιογραφία

- ΒΙΤΑΛΗΣ Φ.Α., 1979, *Το Ιστορικόν Αρχεῖον τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως Νικοπόλεως καὶ Πρεβέζης*, Πρέβεζα
ΠΛΟΥΜΙΔΗΣ Γ., 2001, Κατάλογος Ι. Μητροπόλεως Πρεβέζης, *Ηπειρωτικά Χρονικά* 35, 291-342